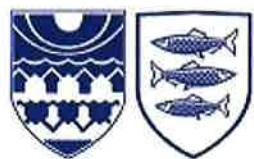




Fjallabyggð



Skíðafélag Ólafsfjarðar og Fjallabyggð Samningur 2022

Fjallabyggð kt. 580706-0880 annars vegar og Skíðafélag Ólafsfjarðar (SÓ) kt. 591001-2720 hins vegar gera með sér svofelldan samning um rekstur skíðamannvirkja í eigu Fjallabyggðar í Ólafsfirði fyrir árið 2022.

Fyrir hönd Fjallabyggðar er eftirfylgni og ábyrgð á samstarfssamningi í höndum tæknideildar og fræðslu-, frístunda- og menningardeilda.

1.gr. SÓ tekur að sér umsjón skíðasvæðis fyrir alpagreinar ásamt Bárubraut – gönguskíðabraut og samhlíða því sér SÓ einnig um umhirðu og rekstur á mannvirkjum á skíðasvæðinu í Tindaöxl. Um er að ræða toglyftu, skíðaskála, skemmu og önnur tæki og tól sem svæðinu fylgja samkvæmt eignalista sem fylgir samningi þessum.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

2.gr. Markmið samningsaðila með samningi þessum er að:

- Efla vetraríþróttir í byggðarlaginu til hagsbóta fyrir íbúa sem og aðra landsmenn.
Tryggja að skíðasvæðið sé opið á tímabilinu 1. desember – 1. maí ef aðstæður leyfa, á ákveðnum auglýstum tímum, a.m.k. 4 klst sex daga vikunnar. Kappkosta skal að alls öryggis sé gætt á svæðinu og stuðla að því að kostnaði við lyftugjöld sé stillt í hóf. Ekki verða gerðar athugasemdir ef ekki er hægt að hafa opið eins og gert er ráð fyrir vegna veðurs, snjóleysis eða annarra slíkra ófyrirséðra þáttu.
- Að styrkja starfsemi skíðafélaga í Fjallabyggð á svæðinu, tryggja aðstöðu í skíðaskála, geymslu í skemmu á svæðinu vegna stanga og annars búnaðar sem skíðafélagið notast við vegna æfinga og móta.
- Þjónusta nemendur Fjallabyggðar. Grunnskóli Fjallabyggðar fær að halda skíðadaga skólans tvísvar yfir tímabilið, einu sinni fyrir yngri nemendur og einu sinni fyrir eldri nemendur. Skólastjóri og rekstraraðili koma sér saman um hentuga tímasetningu.
- Skapa aðstöðu fyrir vetrarleika UÍF á samningstímanum ef haldnir eru.

Eftirfylgni og ábyrgð: Fræðslu-, frístunda- og menningardeild

3.gr. SÓ sér um að gera skíðasvæðið tilbúið til notkunar að hausti og ganga frá svæðinu að vori.

Í frágangi felst m.a. að koma tækjum fyrir í geymslu/ pásu eftir veturinn og ganga frá lyftu.

Undirbúnингur nýs tímabils felst m.a. í að laga og endurnýja snjósöfnunarnet og staura, koma upp nýjum söfnunarnetum eða breyta, setja á og undirbúa lyftuna, yfirfara öryggi o.s.frv.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

25
KH

4. gr. SÓ skal sjá til þess að fyllsta öryggis sé gætt og undirgengst skyldur og öryggiskröfur sem gerðar eru til rekstraraðila skíðasvæða og ábendinga frá Vinnueftirliti Ríkisins. Í þessu fellst m.a. að alltaf þarf að vera starfsmaður við lyftu þegar lyftan er opin. Hjálmanotkun skal vera skylda fyrir börn 12 ára og yngri sem eru á skíðasvæðinu.

Eftirfylgni og ábyrgð: Fræðslu-, frístunda- og menningardeild

5.gr. SÓ sér um viðhald á mannvirkjum og þeim tækjum sem þarf við rekstur skíðasvæðisins og er í eigu sveitarfélagsins í samráði við tæknideild. Til viðhalds telst almenn umhirða á eignum, búnaði og minniháttar viðgerðir sem til falla vegna eðlilegrar notkunar.

Komi til stærra tjóns eða bilunar á mannvirkjum og búnaði í eigu Fjallabyggðar sem ekki má rekja til vanrækslu eða góaleyse að hálfu SÓ, skal Fjallabyggð standa straum af slíkum viðgerðum, ef um vanrækslu eða góleysi af hálfu SÓ skal SÓ bera kostnað af viðgerð.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

6 gr. Ávallt skal þess gætt að gjaldskrá skíðasvæðisins sé samkeppnishæf. SÓ fær allar tekjur af seldum miðum/kortum inn á skíðasvæðið samkvæmt gjaldskrá.

Eftirfylgni og ábyrgð: Fræðslu-, frístunda- og menningardeild

7. gr. Gert er ráð fyrir að Vegagerðin sjái um snjómokstur að skíðasvæðinu. Fulltrúi SÓ skal enga að síður hafa samband við tæknideild er varðar fyrirkomulag snjómokstursins.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

8.gr. Heildargreiðslur Fjallabyggðar til SÓ

Fyrir að sinna áðurnefndum skyldum greiðir Fjallabyggð SÓ kr. **4.700.000** árinu 2022. Innifalið í þessari upphæð er áætlaður kostnaður við rafmagn og hita í skíðaskálanum. Greiðslur skiptast í sex jafnar greiðslur frá janúar til júní og 500.000 kr lokagreiðslu í desember.

Að auki greiðir Fjallabyggð eftirtalin gjöld

- | | |
|---------------------------|---------------|
| • Tryggingar: | 50.000 kr. |
| • Opinber gjöld (skoðun): | 110.000 kr. |
| • Leiga til eignarsjóðs: | 2.576.000 kr. |
| • Félagsgjald skíðasvæða: | 30.000 kr. |

Samtals 2022: 7.466.000 kr.

Greiðslur vegna þjónustusamnings við SÓ eru eftirfarandi:

Mán	Jan	Feb	Mars	Apríl	Mai	Júní	Des
Upphæð	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	700.000	500.000

SÓ skal skila rekstraruppgjöri fyrir skíðasvæðið fyrir tímabilið 1.92021 – 31.08.22 eigi síðar en 15. október 2022.

Eftirfylgni og ábyrgð: Fræðslu-, frístunda- og menningardeild

9.gr. Allar tillögur að nýframkvæmdum, viðhaldi og endurnýjun tækja og mannvirkja sem eru í eigu bæjarfélagsins skulu berast til deildarstjóra tæknideildar.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

10.gr. Vanræki SÓ að sinna viðhaldi, sem samningur þessi gerir ráð fyrir (samanber 6.gr), er Fjallabyggð heimilt að framkvæma það, sem nauðsyn krefur, og draga kostnaðinn frá greiðslum samkv. 10. gr.

Tæknideild skal hafa eftirlit með því að eðlilegu viðhaldi sé sinnt og skal með sannanlegum hætti gera SÓ aðvart, ef viðhald mannvirkja er vanrækt.

Eftirfylgni og ábyrgð: Tæknideild

11.gr. Samningur þessi gildir til loka árs 2022.

Samningsaðilar eru sammála um að í september 2022 fari verði samningur endurskoðaður m.t.t. rekstrarkostnaðar og fyrirkomulags við viðhald mannvirkja og tækja í eigu Fjallabyggðar. Einnig verði 5 ára framkvæmdaráætlun endurskoðuð m.t.t. sömu þátta. Þeirri vinnu skal lokið fyrir gerð fjárhagsáætlunar fyrir árið 2023.

Eftirfylgni og ábyrgð: Fræðslu-, frístunda- og menningardeild

15.gr. Samningur þessi er ekki framseljanlegur til þriðja aðila

16.gr. Rísi mál út af samningi þessum skal reka það fyrir Héraðsdómi Norðurlands eystra.

Fjallabyggð, 10.2. 2022

Fh. Fjallabyggðar

Fh. Skíðafélags Ólafsþjóðar

Rikey Sigurðarjónsd.



Kristjan Þorvaldsson

