

Álagningarreglur fasteignagjalda í Fjallabyggð árið 2026

Fasteignagjöld skiptast í fasteignaskatt, lóðarleigu, sorphirðu, vatns- og fráveitugjöld.

Heiti gjalds	Gjald	Stofn
Fasteignaskattur A-flokkur	0,44%	Heildar fasteignamat
Fasteignaskattur B-flokkur	1,32%	Heildar fasteignamat
Fasteignaskattur C-flokkur	1,57%	Heildar fasteignamat
Lóðarleiga íbúðarhúsa, bifreiðageymslna og félagsheimila	1,2%	Lóðarhlutamat
Lóðarlega annarra lóða	3,33%	Lóðarhlutamat
Sorphirðugjald á hverja íbúð	kr. 85.000	
Sorphirðugjald - sumarhús á skipulögðum frístundasvæðum	kr. 47.500	
Fráveitugjald	0,24%	Heildar fasteignamat
Vatnsgjald íbúðir	0,24%	Heildar fasteignamat
Vatnsgjald aðrar eignir	0,27%	Heildar fasteignamat

Gjalddagar eru tíu, sá fyrsti 1. febrúar, síðan 1. hvers mánaðar. Eindagi er 1. hvers mánaðar á eftir.

Ekki eru sendir út greiðsluseðlar. Þess í stað birtist greiðsluseðill þeirra rafrænt í heimabanka. Hægt er að greiða með boðgreiðslum eða í gegnum greiðsluþjónustu.

Heildarálagning á fasteign sem ekki nær 1.000 kr. fellur niður. Ef álagning fasteignagjalda á fasteign nær ekki 40.000 kr. á gjaldanda, verður öll upphæðin innheimt á fyrsta gjalddaga, 1. febrúar 2026. Einnig verður gefinn kostur á því að gjaldendur geti greitt upp fasteignagjöldin á einum gjalddaga í apríl séu þau umfram 40.000 kr.

Ef eitthvað er óljóst eða athugavert varðandi álagningu vinsamlegast hafið samband við skrifstofu bæjarfélagsins.