

GJALDSKRÁ

vatnsveitu í Fjallabyggð.

1. gr.

Gjaldskylda.

Fjallabyggð innheimtir gjald fyrir lagningu heimæðar skv. 5. gr. laga um vatnsveitur sveitarfélaga nr. 32/2004.

Jafnframt innheimtir sveitarfélagið vatnsgjald og notkunargjald skv. 6. og 7. gr. laganna.

2. gr.

Ráðstöfun gjalda.

Tekjum sveitarfélagsins vegna heimæðargjalds vatnsveitu skal varið til vatnsveituframkvæmda og skal gjaldið taka mið af gerð, stærð og lengd heimæða.

Vatnsgjald, ásamt öðrum tekjum vatnsveitu, skal standa undir rekstri vatnsveitunnar, þ.m.t. fjármagnskostnaði og fyrirhuguðum stofnkostnaði samkvæmt langtímaáætlun veitunnar.

3. gr.

Heimæðargjald vatnsveitu.

<i>Þvermál heimæðar pe – mm</i>	<i>Verð í kr.</i>	<i>Verð í kr. pr. metra umfram 30 metra</i>
32	270.000	7.495
40	355.000	9.870
50	404.000	11.220
63	458.000	12.700
75	492.000	13.680
90	710.000	19.740

Gjöldin miðast við að ídráttarrör fyrir heimlagnir hafi verið lagt á frostfríu dýpi frá tengistað vatnsveitu Fjallabyggðar við lóðarmörk, að tengistað (inntaksstað) mannvirkis, og að lega og frágangur ídráttarrörsins hafi verið tekin út og samþykkt af starfsmönnum vatnsveitu.

Innifalið í heimæðargjaldi er allt að 30 metra lögn. Ef heimæð er lengri en 100 metrar þá skal samið sérstaklega um heimæðargjald. Heimæðargjald fyrir inntök > 90 mm er reiknað út hjá vatnsveitu Fjallabyggðar.

4. gr.

Aukagjöld vegna sérstakra aðstæðna.

Við sérstakar aðstæður, s.s. vegna frosts í jörðu og sprengingar á klöpp, skal greitt sérstakt álag er nemur 25% sem leggst ofan á heimæðargjald skv. 3 gr.

Purfi að koma til dælingar vegna vatnsaga við lagningu heimæða, skal lóðarhafi greiða eftirfarandi:

Vatnsdæla	4.700 kr./sólarhring
Rafstöð fyrir dælu	6.800 kr./sólarhring

5. gr.

Vatnsgjald.

Árlega skal greiða vatnsgjald af öllum fasteignum í sveitarfélaginu sem tengdar hafa verið vatnsveitu. Álagningarstofn gjaldsins skal vera fasteignamat viðkomandi fasteigna. Fjárhæð gjaldsins skal nema 0,24% af fasteignamati íbúðarhúsnæðis, ásamt lóð en 0,27% af fasteignamati annarra fasteigna.

6. gr.

Notkunargjald.

Þar sem vatn frá vatnsveitu er notað til atvinnustarfsemi eða annars en venjulegra heimilisþarfa skal innheimt sérstakt notkunargjald. Fjárhæð notkunargjalds er 22 kr á rúmmetra vatns, skv. mælingu.

Reglur um afslætti til stórnotenda:

<i>Flokkur</i>	<i>Magn</i>	<i>Afsláttur</i>
Almennt gjald	100.000 m ³	0%
1. Afsláttarflokkur	100.001 – 250.000 m ³	15%
2. Afsláttarflokkur	250.001 – 400.000 m ³	25%
3. Afsláttarflokkur	400.001 – 500.000 m ³	35%
4. Afsláttarflokkur	500.001 – 700.000 m ³	45%
5. Afsláttarflokkur	700.001 – 850.000 m ³	55%
6. Afsláttarflokkur	> 850.001 m ³	65%

Bæjarstjórn Fjallabyggðar er heimilt að veita stórnotendum (sem ná a.m.k. notkun í samræmi við 2.afsláttarflokk) tímabundið sérstakan afslátt frá ofangreindum reglum og aldrei lengur en til 36 mánaða. Skulu slíkir sérstakir skilmálar lagðir fyrir bæjarstjórn til afgreiðslu.

7. gr.

Mælaleiga.

Þeim sem skylt er að greiða notkunargjald skv. 6. gr. skulu látnir í té vatnsmælar. Notandi skal sjá fyrir aðstöðu fyrir mæli. Vatnsveitan er eigandi mælanna og skal greidd fyrir þá ársleiga sem hér segir:

Stærð mælis	Mælaleiga á ári
að 20 mm	10.348
20 – 24 mm	12.402
25 – 31 mm	15.392
32 – 39 mm	18.803
40 – 49 mm	24.950
50 – 74 mm	74.620
75 – 99 mm	80.891
100 mm og stærri	86.788

8. gr.

Gjald fyrir útselda vinnu starfsmanna í þjónustumiðstöð Fjallabyggðar er sem hér segir:

<i>Starfsmaður</i>	<i>Verð pr./klst.</i>
Verkstjóri	kr. 9.900 + vsk
Vélamaður	kr. 8.000 + vsk
Iðnaðarmaður	kr. 9.700+ vsk
Verkamaður	kr. 7.300+ vsk

9. gr.

Gjalddagar.

- Heimæðargjald:* Gjalddagi heimæðargjalds vatnsveitu miðast við útgáfu byggingarleyfis. Í þeim tilvikum þegar lóðarhafi, með samþykki skipulags- og umhverfisnefndar, nýtir lóð undir annað en byggingu miðast gjalddagi heimæðargjalds við tengingu heimæðar.
- Vatnsgjald:* Gjalddagar vatnsgjalds skulu vera þeir sömu og bæjarstjórn ákveður fyrir fasteignaskatt og skal innheimtu þess hagað á sama hátt og innheimtu fasteignaskatts.

- c) *Notkunargjald*: Gjald dagar notkunargjalds eru á 6 mánaða fresti og er eindagi 20 dögum eftir gjalddaga.
- d) *Mælaleiga*: Gjald dag leigugjalds fyrir mæli er 1. júlí. Eindagi er 20 dögum eftir gjalddaga.

10. gr.

Greiðsluskilmálar.

Heimilt er að semja um greiðslur heimæðargjalda vatnsveitu til allt að 18 mánaða frá gjalddaga. Allar greiðslur bera almenna bankavexti.

11. gr.

Innheimta o.fl.

Skráður eigandi fasteignar ber ábyrgð á greiðslu vatnsgjalds og heimæðargjalds en notandi, ef hann er annar en fasteignareigandi, ber ábyrgð á greiðslu notkunargjalds.

Gjöldin njóta lögveðsréttar í lóð og mannvirkjum í næstu tvö ár eftir gjalddaga með forgangsrétti fyrir hvers konar samningsveði og aðfararveði.

Heimilt er að loka fyrir heimæðar hjá þeim sem vanrækja að greiða notkunargjald að undan-genginni skriflegri aðvörun.

Notkunargjald og leigugjald fyrir mæli, ásamt áföllnum kostnaði og vöxtum er heimilt að taka fjárnámi.

12. gr.

Uppfærsla.

Gjaldskrá þessa skal bæjarstjórn taka til endurskoðunar við gerð fjárhagsáætlunar ár hvert.

13. gr.

Gildistaka.

Gjaldskrá þessi er sett af bæjarstjórn Fjallabyggðar með heimild í 10. gr. laga nr. 32/2004 um vatnsveitur sveitarfélaga, 11. gr. reglugerðar um vatnsveitur sveitarfélaga nr. 401/2005 og III. kafla vatnalaga nr. 15/1923. Gjaldskráin öðlast gildi 1. janúar 2025. Frá sama tíma fellur úr gildi gjaldskrá nr. 1545/2023 fyrir vatnsveitu í Fjallabyggð.

Samþykkt í bæjarstjórn Fjallabyggðar 5. desember 2025 og breytingum samþykktum í bæjarstjórn 21. maí 2026

Fjallabyggð, 22. maí 2026

Þórir Hákonarson
bæjarstjóri Fjallabyggðar